



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" № 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, факс: 052/ 634-593
тел. деловодство: 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. за връзка: 052/ 621-350

вх. № 8304/21.12.2006 г.

РЕШЕНИЕ № ВА 46 - ПР/2007 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 във връзка с ал. 1, т. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и предоставена писмена информация от възложителя по приложение № 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение "Търговски комплекс и складова база".

Местоположение: ПИ № 000249, с площ 23.338 дка, землище гр. Белослав, община Белослав.

Възложител: "Белстар Инвест" АД, гр. Белослав
ул. "Александър Стамболийски" № 1

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на търговски комплекс и складова база за промишлени стоки, и обслужващ паркинг с капацитет 20 паркоместа.

Територията предмет на инвестиционното предложение не попада в потенциално защитена зона от мрежата Натура 2000.

Инвестиционното предложение попада в т. 10, буква "б" от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. С реализацията на инвестиционното предложение не се очакват значителни изменения в околната среда.
2. Водоснабдяването на имота ще се осъществи от съществуващ в близост водопровод, а отпадъчните води ще се отвеждат в градската канализационна мрежа.
3. В близост до площадката съществува електропровод, от който ще бъде захранен обекта, посредством полагане на подземен кабел.
4. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
5. Строителните отпадъци и излишните изкопани земни маси, ще се предадат за последващо третиране на фирма, притежаваща съответния документ по чл. 12 от Закона за управление на отпадъците; хумусният пласт ще се използва за озеленяване на терена; битовите отпадъци - съгласно разпореждане на кмета на общината.
6. Съгласно предоставената информация в близост до и на избраната площадка няма регистрирани паметници на културата, защитени територии и санитарно-охранителни зони.
7. За инвестиционното предложение писмено са информирани кмета на община Белослав и засегнатото население с обява поставена на информационното табло в

сградата на Общината. В РИОСВ-Варна не са постъпили писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно нормативната уредба по околната среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Варна до 1 месец след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез Директора на РИОСВ-Варна до Министъра на ОСВ в 14-дневен срок.

дата: 01.02.2007

ДИРЕКТОР: /П/

инж. Синан Мехмед